

Große Kreisstadt Horb a.N.  
- Bürgermeisteramt -  
Gz: FB 3 - 621.41 - Sche

## **SATZUNGEN**

### **über den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „FELDSCHGUNENGEBIET MITTELWEG“ in Horb a.N.-Grünmettstetten**

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 26.02.2008 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698) mit Änderungen den gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) aufgestellten Bebauungsplan „Feldscheunengebiet Mittelweg“ und die gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) mit Änderungen aufgestellten örtlichen Bauvorschriften für das Bebauungsplangebiet „Feldscheunengebiet Mittelweg“, jeweils als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

#### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Die übereinstimmenden räumlichen Geltungsbereiche des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften ergeben sich aus der zeichnerischen Festsetzung.

Die genaue Begrenzung des Planbereiches ist durch eine schwarz gestrichelte Linie im Lageplan M 1:500 gekennzeichnet.

#### **§ 2**

#### **Bestandteile des Bebauungsplanes**

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Dem Lageplan zum Bebauungsplan M 1:500, gefertigt vom Büro Gfrörer Empingen, am 10.07.2007.
2. Den planungsrechtlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan, gefertigt vom Büro Gfrörer Empingen, am 20.09.2007.

#### **§ 3**

#### **Beifügung zum Bebauungsplan**

Begründung mit Umweltbericht zum Bebauungsplan „Feldscheunengebiet Mittelweg“ vom 20.09.2007.

**§ 4**  
**Bestandteil der örtlichen Bauvorschriften**

3. Die örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Feldscheunengebiet Mittelweg“, gefertigt vom Büro Gfrörer Empfinden, am 20.09.2007.

**§ 5**  
**Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

**§ 6**  
**Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes nach § 74 Abs. 7 LBO „Feldscheunengebiet Mittelweg“ treten mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Horb am Neckar, 27.02.2008



  
Michael Theurer  
Oberbürgermeister